

## Feliz 4 de Julio

Por: Alex Corrales  
Director ejecutivo

Dado que estamos ingresar a mediados del año 2018, me gustaría tomar un momento para actualizar brevemente a los residentes sobre los eventos y sucesos de la WHA. Esto le brindara la oportunidad de estar informado sobre lo que está sucediendo en la WHA.

- Centro de Manejo para Mayores de Edad: Estoy contento de anunciar que nuestro contrato ha sido renovado por un año más, bajo la subvención de CDBG, para continuar nuestros servicios de transporte para los residentes al centro para personas mayores. El año pasado, excedimos el objetivo de la cantidad de residentes que usan este servicio. El próximo año, nuestro objetivo es transportar a más residentes, así que aproveche este servicio gratuito
- Instalación del Acondicionador de Aire: Han habido una cantidad de residentes que han instalado sus propios acondicionadores de aire (AC). Como resultado, hemos tenido un par de AC que se han caído por las ventanas y esto se convierte en un problema de seguridad. Comuníquese con el Departamento de Mantenimiento al 508-635-3200 para programar su instalación de AC. Los residentes que no lo hacen están sujetos a la aplicación del contrato de arrendamiento por tener un AC no autorizado. Por favor, ayúdenos a ayudarlo.
- Nuevo miembro del equipo de la WHA: Me complace dar la bienvenida a Peter Proulx como nuestro nuevo Asistente Director Ejecutivo. Peter es actualmente el Director Ejecutivo de la Autoridad de Vivienda de Leominster y anteriormente estuvo con la WHA como Director de Modernización. Tiene una enorme experiencia trabajando en diferentes autoridades y será un gran apoyo para el equipo de la WHA cuando comience a mediados de Agosto.
- Administración Nocturna: No se sorprenda si ve al personal de la WHA caminando y patrullando las propiedades hasta tarde en la noche. Mi personal y yo visitaremos todos los desarrollos durante el verano para hablar con los residentes y ver cómo podemos continuar para hacer que nuestras propiedades sean aún mejores de lo que son ahora. Por favor, asegúrese de saludarnos si nos ve en su edificio.
- Programa de Aprendizaje - El mes pasado, la WHA finalizó una asociación con la escuela Técnica de Worcester (Worcester Technical High School) para comenzar un programa de aprendizaje. La asociación nos permitirá tener un grupo de estudiantes de secundaria que busquen una carrera en un oficio como electricidad, carpintería o plomería. Pudimos contratar a nuestros primeros plomero aprendiz para el 25 de Junio y esperamos traer más.
- Actualizaciones de Ahorro de Energía: La WHA entrara en un acuerdo multimillonario para actualizar ventanas, puertas, luces y otros elementos como parte de nuestra misión de aumentar nuestra eficiencia de energía. Ya hemos completado varios de estos proyectos y han sido un gran éxito. Esté atento a la información más detallada sobre este fabuloso esfuerzo para comprender qué mejoras están sucediendo en su edificio.
- Quemadores de Estufa: Muchos residentes en nuestros edificios ya han recibido sus nuevos quemadores para sus estufas. Recientemente, WHA comenzó a instalar estos dispositivos en los apartamentos de Lakeside y continuaremos esforzándonos para instalarlos en todos nuestros desarrollos. Aunque puede tomar un poco de tiempo ajustarse a los nuevos quemadores y su funcionamiento, estos prevendrán los incendios de estufas, que es nuestro objetivo final. En los últimos años, hemos visto demasiados incendios en la cocina que ponen a los residentes en riesgo.

- Decir Adiós. Por último, pero no por eso menos importante, despedimos a una de nuestras mejores empleadas de WHA, Nayda Sánchez, que ha tomado la decisión de mudarse al cálido sol de Carolina del Norte. Nayda se unió a la WHA en 1996 como Asistente de Administración y poco después fue ascendida a Asistente de Gerencia en GBV. Luego, rápidamente fue promovida nuevamente como Gerente de Vivienda, donde se destacó por mantener nuestras propiedades seguras, limpias y construir una excelente relación con nuestros residentes. Recientemente, Nayda fue promovida de nuevo como nuestra Directora de Admisiones, donde ella es nuestra guardiana para asegurarse de que estamos arrendando nuestros apartamentos a los mejores residentes posibles. He trabajado estrechamente con Nayda durante los últimos 22 años y su partida se hará sentir a nivel profesional y personal. Ella ha hecho un trabajo sobresaliente y siempre ha mostrado compasión por aquellos con quienes trabaja y los residentes a los que sirve. Le deseamos lo mejor en su nuevo capítulo. ¡Carolina del Norte tiene suerte de tenerla!

Para finalizar, recuerde que si tiene acceso a Internet, síganos y denos un "me gusta" en Facebook, ya que publicamos mucha información sobre lo que está sucediendo en la WHA. También puede visitar nuestro sitio web en [www.worcesterha.org](http://www.worcesterha.org) para obtener actualizaciones sobre noticias y eventos relacionados con la WHA. ¡Les deseo a todos un feliz 4 de Julio!

¡Gracias!